



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Благоевград

РЕШЕНИЕ

№ БД-~~14~~П/2022 г.

за прекратяване на административно производство

За инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на жилищна сграда и автомобилка, и водовземане на подземни води чрез ново водовземно съоръжение в поземлен имот с идентификатор 02676.501.4514 по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на град Банско, община Банско, област Благоевград, УПИ VII-34, кв. 288 по плана град Банско” в РИОСВ – Благоевград е подадено уведомление с вх. №227/20.01.2022 г. от „ДУРИМЕКС“ ЕООД, ЕИК: 811137798, със седалище и адрес на управление: гр. Банско, ул. „България“ №22.

Инвестиционното предложение е подложено на преценяване приложимата процедура по глава шеста от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 31 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР) и поднормативната уредба към тях.

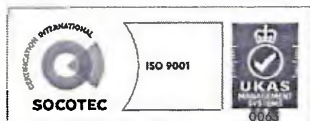
На основание чл. 4а, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействие върху околната среда* (Наредбата за ОВОС) с писмо изх. №227(2)/25.01.2022 г. представеното уведомление и приложенията към него са изпратени на Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“ – Благоевград (БДЗБР) за издаване на становище по чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите*, относно допустимостта на ИП спрямо режимите, определени в утвърдени планове за управление на речните басейни и планове за управление на риска от наводненията.

След разглеждане на представената информация, с писмо изх. №П-01-19(1)/04.03.2022 г. директорът на БДЗБР **изразява становище, че така заявеното ИП е недопустимо спрямо разпоредбите на Закона за водите и поднормативната база към него, поради следните обстоятелства и мотиви:**

1. Предмет на инвестиционното предложение е водовземане на подземни води чрез ново водовземно съоръжение в ПИ 02676.501.4514 по КК на град Банско, УПИ VII-34, кв. 288 по плана град Банско.

За имота е налична виза за изработване на инвестиционен проект за „Жилищна сграда и допълващо застрояване - автомобилка” с местонахождение ПИ 02676.501.4514 по КК на гр. Банско, УПИ VII-34, кв. 288 по плана на гр. Банско.

Към обекта на инвестиционен интерес ще се ползват води от предвидено за изграждане водовземно съоръжение, разкриващо подземни води за осигуряване на необходимите водни количества за измиване на площадки, към автомобилка и за оросяване на зелени площи.



2700 гр. Благоевград, ул. „Свобода“ №1
тел: (+35973) 81 80 80; факс: (+35973) 88 51 58; зелен телефон (+35973) 88 51 60
Интернет страница: <https://riosvbl.org>, e-mail: office@riosvbl.org



За осигуряване на необходимите допълнителни водни количества се предвижда изграждане на тръбен кладенец с дълбочина до 45м.

На територията на обекта ще функционира автомивка за леки автомобили (за измиване до 20 автомобили на ден). За измиване на автомобилите ще се ползват води от предвидения за изграждане тръбен кладенец.

Съгласно представената обосновка в уведомлението за инвестиционно предложение, необходимите годишни водни количества в категория „Водоснабдяване за други цели – в т.ч. автомивка, оросяване на зелени площи и измиване на площадки“ ще бъдат до 3154 m³ при средногодишен дебит Q ср. год. = 8,64 m³/d= 0,1 l/s.

На територията на обекта общественото водоснабдяване ще бъде осигурено от „ВиК“ ЕООД – Благоевград при условията на договор за присъединяване.

2. Видно от изготвената карта от ГИС на БДЗБР, предвиденият за изграждане сондажен кладенец ТК-1 попада в геоложкия разрез на две подземни водни тела, а именно: „Порови води в кватернер - Разлог“ с код BG4G000000Q008 и „Неоген – Разлог“ с код BG4G000000N016.

Съгласно Приложение 1.3.2.е. „Допълнително характеризиране на ПВТ“ към Раздел I на ПУРБ (2016-2021 г.) подземно водно тяло „Кватернер – Разлог“ е с дълбочина 20-30 м. Предвид посочената прогнозна дълбочина на сондажния кладенец от 45 м, водовземаването чрез водоизточника ще засегне подземно водно тяло „Неоген – Разлог“ с код BG4G000000N016. Съгласно Приложение 1.3.2.е. „Допълнително характеризиране на ПВТ“, подземно водно тяло „Неоген – Разлог“ е с дълбочина до 200 м.

Подземно водно тяло „Неоген — Разлог“ с код BG4G000000N016 в ПУРБ на ЗБР (2016-2021 г.) е оценено в добро състояние по отношение на химичен и количествен статус. Общата цел за опазване на околната среда за него е поддържане на доброто му химично и количествено състояние

3. Инвестиционното предложение попада в границите на зони за защита на водите по чл.119а, ал. 1, т. 1 от Закона за водите, а именно: подземно водно тяло с код на зоната за защита BGW4G000000Q008 — „Порови води в кватернер Разлог”.

4. Мерки в Плана за управление на риска от наводнения на ЗБР (2016-2021 г.) – представеното за разглеждане инвестиционно предложение попада в район със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН): „Банско” с код BG4000APSFRRME02, определен по чл. 5 от Директивата за наводненията, утвърдени със Заповед №РД-746/01.10.2013г. на министъра на околната среда и водите съгласно чл. 146г, ал. 2 от Закона за водите, но не попада в границите на заливане при наводнения с вероятност за повторно настъпване 5% (20 г.), 1% (100 г.) и 0,1% (1000 г.), определени при картиране на заплахата и риск от наводнения.

5. Забрани и ограничения предвидени от Закона за водите и нормативната база към него:

Съгласно чл. 50, ал. 1 от Наредба №1/10.10.2007 г, за проучване, ползване и опазване на подземните води „...за опазване количеството на подземните води от



дълбоко разположените и защитени от замърсяване подземни водни тела, като основен източник за осигуряване на вода с питейни качества се разрешава водовземане чрез нови съоръжения, предназначени за водовземане от тях само:

1. за питейно-битово водоснабдяване на урбанизирани територии;
2. за самостоятелно питейно-битово водоснабдяване при изпълнение на условията по чл. 51,
3. в случаите, в които необходимият средноденоношен дебит е по-голям от л/с и не може да бъде осигурен от първото от повърхността водно тяло.“

В конкретния случай, предвиденото водовземане ще се извършва от второто от повърхността водно тяло (дълбоко разположено), с цел, различна от посочените в чл. 50, ал. 1 от Наредба №1/10.10.2007 г., **поради което същото не се разрешава и се явява недопустимо.**

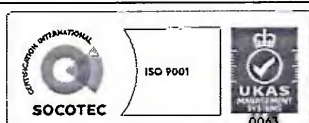
Водовземането попада и в хипотезата на чл. 50, ал. 2 от Наредба №1/10.10.2007 г., съгласно която **„не се разрешава водовземане чрез нови съоръжения, предназначени за водовземане за цели, извън посочените в чл. 50, ал. 1, за: а) задоволяване на собствените потребности на гражданите; б) стопански цели“.**

6. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми: Осъществяването на разглежданото инвестиционно предложение при така представените параметри е в противоречие с разпоредбите на Закона за водите и нормативната уредба към него, а именно с чл. 50, ал. 1 и ал. 2 от Наредба №1 от 10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води, и в тази връзка и с чл. 156а, ал. 1, т. 2, буква „б“ от Закона за водите относно целите за опазване на околната среда по отношение на подобряване и възстановяване на всички подземни водни тела, осигуряване на баланс между водовземането и подхранването на подземните води и постигане доброто им състояние.

Отчитайки становище с изх. №П-01-19(1)/04.03.2022 г., издадено от директора на БДЗБР – специализиран компетентен орган, **за недопустимост на инвестиционното предложение** спрямо Закона за водите и поднормативната база към него, процедурата по разглеждане на подаденото уведомление следва да бъде прекратена в съответствие с изискванията на чл. 2а, ал. 2 от Наредба за ОВОС, съгласно които: *„Компетентният орган прекратява процедурата по ОВОС на всеки етап от нея, когато се потвърди от съответен специализиран компетентен орган (например басейнова дирекция, Министерството на земеделието и храните, общински органи и др.) недопустимост на инвестиционното предложение спрямо действащи нормативни или административни актове.*

Съгласно чл. 2а, ал. 1 от Наредбата за ОВОС при прекратяване на процедурата по ОВОС се прекратява и съответната съвместна процедура по чл. 31 от ЗБР.

Въз основа на мотивираните и изложените по-горе фактически обстоятелства и доводи, на основание чл. 2а, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за ОВОС



ПРЕКРАТЯВАМ:

Административната производство по преценяване приложимата процедура по реда на Глава шеста от ЗООС, в т.ч. съвместната процедура по чл. 31 от ЗБР за инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда и автомивка, и водовземане на подземни води чрез ново водовземно съоръжение в поземлен имот с идентификатор 02676.501.4514 по одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на град Банско, община Банско, област Благоевград, УПИ VII-34, кв. 288 по плана град Банско” с възложител „ДУРИМЕКС“ ЕООД, ЕИК: 811137798, със седалище и адрес на управление: гр. Банско, ул. „България“ №22.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или Административен съд – Благоевград в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ – Благоевград.

Дата:

18.03.2021.

СНЕЖИНА КРЪСТЕВА-ЯКИМОВА

Директор на РИОСВ – Благоевград



2700 гр. Благоевград, ул. „Свобода“ №1
тел: (+35973) 81 80 80; факс: (+35973) 88 51 58; зелен телефон (+35973) 88 51 60
Интернет страница: <https://riosvbl.org>, e-mail: office@riosvbl.org

